

## **Ordre du jour du Jeudi 28 Juin 2012 16h**

Séance publique du Conseil municipal  
en date du **Jeudi 28 Juin 2012 16h**

**I - INFORMATIONS** : Décisions du Maire prises par délégation du Conseil Municipal  
Art. L 2122.22 du Code Général des Collectivités Territoriales.

### **M. Jean-Paul ALDUY 1: FINANCES**

- 1 - Compte Administratif de la Ville de Perpignan - Budget principal et budgets annexes - Exercice 2011
- 2 - Approbation du compte de gestion de Monsieur le Trésorier - Budget principal et budgets annexes - Exercice 2011
- 3 - Affectation des résultats d'exploitation - Exercice 2011 - Bilan des acquisitions et cessions d'immeubles et de droits réels immobiliers - Exercice 2011

### **M. Jean-Marc PUJOL 2: EQUIPEMENT URBAIN**

Régie Municipale du Parking Arago - Augmentation des tarifs

### **M. Jean-Marc PUJOL 2: EQUIPEMENT URBAIN**

Affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2011 de la Régie Municipale du Parking Arago

### **M. Jean-Marc PUJOL 2: EQUIPEMENT URBAIN**

Approbation du Compte de Gestion du Parking Arago - Exercice 2011

### **M. Jean-Marc PUJOL 2: EQUIPEMENT URBAIN**

Approbation du Compte Administratif du Parking Arago - Exercice 2011

### **M. Jean-Paul ALDUY 3: AMENAGEMENT URBAIN**

ZAC Ecoquartier du 'Pou de Les Colobres'

Lancement de la procédure de mise en concurrence - Création d'une commission ad hoc et désignation des membres -  
Désignation de la personne habilitée à engager les discussions et à signer la convention

### **M. Jean-Marc PUJOL 4: AMENAGEMENT URBAIN**

Approbation du projet de deuxième modification du Plan Local d'Urbanisme

### **M. Jean-Marc PUJOL 5: AMENAGEMENT URBAIN**

Lancement de la procédure de première révision du Plan Local d'Urbanisme

### **M. Jean-Marc PUJOL 6: AMENAGEMENT URBAIN**

Majoration de 30% des droits à construire - Modalités de la consultation du public

### **M. Jean-Marc PUJOL 7: HABITAT**

Programme National de Requalification des Quartiers Anciens Dégradés - Quartier Gare - Approbation du projet de convention de partenariat et du projet de convention OPAH-RU Quartier Gare entre l'Etat, l'Agence Nationale de l'Habitat, l'Agence Nationale pour la Rénovation Urbaine, la Communauté d'Agglomération Perpignan Méditerranée, l'Office Public d'Habitat Perpignan Méditerranée et la Ville de Perpignan et leur mise à disposition du public

### **M. Jean-Marc PUJOL 8: HABITAT**

Programme National de Requalification des Quartiers Anciens Dégradés - Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat - Renouvellement Urbain OPAH-RU (2012/2017) - Quartier Gare Approbation du règlement d'attribution des Aides Habitat de la Ville

### **M. Jean-Paul ALDUY 9: HABITAT**

Programme National de Requalification des Quartiers Anciens Dégradés - Réalisation d'évaluations-conseils en économie d'énergie pour les propriétaires - Approbation du cahier des charges et Approbation des conventions avec les bureaux d'études retenus et agréés

### **M. Jean-Marc PUJOL 10: HABITAT**

Action Municipale Façade - Règlement d'attribution des aides de la Ville

### **M. Jean-Claude KAISER 11: HABITAT**

Programme National de Rénovation Urbaine - Avenant N°1 à la convention entre la Région Languedoc Roussillon et la Ville de Perpignan

### **M. Pierre PARRAT 12: SECURITE PUBLIQUE**

Implantation de 22 nouvelles caméras aux entrées de la Ville - Demande de subvention auprès du Fonds Interministériel de Prévention de la Délinquance (FIPD), appel à projets au titre de 2012.

**M. Pierre PARRAT 13: SECURITE PUBLIQUE**

Implantation de 15 nouvelles caméras - Demande de subventions auprès du Fonds Interministériel de Prévention de la Délinquance (FIPD) appel à projets 2013

**Mme Marie-Thérèse SANCHEZ-SCHMID 14: JUMELAGES**

Relations Internationales - Demande de subvention européenne dans le cadre de la coopération entre la Ville de Perpignan et la Ville de Tyr au Liban - Année 2012

**Mme Marie-Thérèse SANCHEZ-SCHMID 15: JUMELAGES**

Jumelage - Prise en charge de la Ville de Perpignan de frais d'hébergement, de restauration et de transport des délégations invitées dans le cadre des jumelages et des relations internationales - Année 2012

**M. Maurice HALIMI 16: CULTURE**

Bilan 2011 - Association A Cent mètres du centre du Monde

**M. Maurice HALIMI 17: CULTURE**

Changement de dénomination du Prix du Jeune reporter de la Ville de Perpignan en Prix de la Ville de Perpignan Rémi Ochlik

**M. Maurice HALIMI 18: CULTURE**

Convention de partenariat entre la Ville de Perpignan et l'association Théâtre de la Rencontre - avenant n°1

**M. Maurice HALIMI 19: CULTURE**

Charte d'utilisation d'Internet du réseau de la Médiathèque

**M. Maurice HALIMI 20: CULTURE**

Règlement intérieur du réseau des bibliothèques

**M. Maurice HALIMI 21: CULTURE**

Adhésion de la Ville à l'Association des Utilisateurs des Logiciels Opsys Archimed (AULOA)

**M. Jean-Marc PUJOL 22: PROXIMITE**

Médiation culturelle - Festival Perpignan sur scène - Fixation des tarifs d'entrée du spectacle de Marina Rossell - Année 2012

**M. Jean-Marc PUJOL 23: TOURISME**

Médiation culturelle - Convention Ville de Perpignan / Société «Garde la Pêche » pour la production du court métrage «Aimez-moi»

**M. Jean-Marc PUJOL 24: PROXIMITE**

Médiation culturelle - Fête Gitane année 2012 - Prise en charge de diverses prestations

**Mme Brigitte PUIGGALI 25: COHESION SOCIALE**

Rapport sur les actions conduites en 2011 par la ville en matière de développement social urbain

**Mme Brigitte PUIGGALI 26: COORDINATION ADOLESCENCE ET JEUNESSE**

Attribution de subventions à diverses associations sociales

**Mme Brigitte PUIGGALI 27: COHESION SOCIALE**

Convention de partenariat entre la Ville de Perpignan et l'association La Croix Rouge - Année 2012

**Mme Suzy SIMON NICAISE 28: FINANCES**

Attribution de subventions à diverses associations

**M. Jean-Joseph CALVO 29: SPORTS**

Convention de partenariat entre la Ville de Perpignan et le Perpignan Basket saison sportive 2011/2012 - Avenant N°1

**M. Raymond SALA 30: CULTURE**

Ancienne Université - Restauration du corps de bâtiment principal et de la Salle des Actes - Avenant n°1 à la convention d'honoraires entre la Ville de Perpignan et l'architecte en chef des monuments historiques

**M. Raymond SALA 31: CULTURE**

Casa Xanxó - Restauration de la façade sur rue - Avenant n°2 à la convention d'honoraires entre la Ville de Perpignan et l'architecte en chef des monuments historiques

**Mme Brigitte PUIGGALI 32: COHESION SOCIALE**

Demande de subvention auprès de la Caisse d'Allocations Familiales des P.O.

**Mme Aminda QUERALT 33: FINANCES**

Convention de partenariat entre la Ville de Perpignan et le Conseil Interprofessionnel des Vins du Roussillon

**Mme Aminda QUERALT 34: COMMERCE**

Taxe Locale sur la Publicité Extérieure - Fixation du tarif 2013

**M. Mohamed IAOUADAN 35: SANTE PUBLIQUE**

Demande de financement auprès de la Caisse d'Allocations Familiales pour soutenir des actions menées par l'Atelier Santé Ville en direction de la parentalité

**Mme Nathalie BEAUFILS 36: ACTION EDUCATIVE**

Transfert intercommunal des charges d'enseignement entre Perpignan, commune de résidence et Canohès, commune d'accueil

**Mme Nathalie BEAUFILS 37: ACTION EDUCATIVE**

Répartition intercommunale des charges de fonctionnement des écoles publiques entre les communes de Perpignan et Cabestany - Protocole d'accord financier

**Mme Nathalie BEAUFILS 38: ACTION EDUCATIVE**

Division Enfance - Service Enfance et Loisirs - Temps libre de l'enfant - Année 2012 - Attribution d'une subvention à l'association LES FRANCAS et d'une subvention à l'association Centre Languedoc Roussillon d'Initiation aux sciences et Techniques en Activités de Loisirs et Scolaires (CLRISTALS)

**M. Raymond SALA 39: EQUIPEMENT URBAIN**

Hommages publics - Dénomination d'une voie de la ville

**Mme Isabelle DE NOELL MARCHESAN 40: EQUIPEMENT URBAIN**

Projet de transfert dans le domaine public communal de la voirie et des équipements annexes et de classement dans la voirie communale à caractère urbain des voies du lotissement VERTEFEUILLE II - Avis de principe

**M. Pierre PARRAT 41: EQUIPEMENT URBAIN**

Projet de déclassement du domaine public communal pour intégration au domaine privé de la commune de parcelles en nature d'espaces verts - Avis de principe

**Mme Véronique VIAL-AURIOL 42: HABITAT**

Participation financière de la Ville de Perpignan à une étude avant travaux sur bâtiments dégradés de l'O.P.H.Perpignan Méditerranée situés en Centre Ancien

**M. Charles PONS 43: HABITAT**

SA HLM IMMOBILIERE 3 F - Prêt PLUS construction d'un montant de 3 447 668.00 euros - Prêt PLUS foncier d'un montant de

856 741 euros - Prêt PLAI construction d'un montant de 1 305 339.00 euros - Prêt PLAI foncier d'un montant de 325 904.00 euros soit au total 5 935 652.00 euros contractés auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer l'opération MAS SAINT PIERRE en PNRU de construction de 64 logements en VEFA situés lieu dit Mas de la Madeleine à PERPIGNAN. Garantie de la Ville

**M. Charles PONS 44: HABITAT**

Office Public de l'Habitat Perpignan-Méditerranée - Prêt PRU CD d'un montant de 79 740 euros et Prêt PRU CD d'un montant de 26 667 euros soit au total de 106 407 euros contractés auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer l'opération du PNRU Ecole maternelle Dagneaux 1 logement - Garantie de la Ville

**M. Charles PONS 45: HABITAT**

Office Public de l'Habitat Perpignan Méditerranée - Prêt PRUCD d'un montant de 98 020.00 euros et d'un prêt PRUCD d'un montant de 64 292.00 euros soit au total 162 312.00 euros contractés auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer l'opération du PNRU Acquisition-Amélioration de 2 logements situés 5 rue Rosa Bonheur et 43 avenue du Languedoc à PERPIGNAN - Garantie de la Ville

**M. Charles PONS 46: HABITAT**

SA Roussillon Habitat - Prêt Plus construction d'un montant de 367 355 euros - Prêt Plus foncier d'un montant de 174 930 euros - Prêt Plai construction d'un montant de 179 650 euros - Prêt Plai foncier d'un montant de 102 750 euros soit au total 824 685 euros contracté auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations pour financer l'opération Villa Marie - 9 logements avenue de la Côte Radieuse à Perpignan - Garantie de la Ville à hauteur de 40 %

**M. Jean-Michel MERIEUX 47: ABATTOIR MUNICIPAL**

Abattoirs - Remboursement des dépenses réalisées à titre exceptionnel par le délégataire

**Mme Suzy SIMON NICAISE 48: FINANCES**

Convention régissant les modalités de mise en oeuvre et de fonctionnement du service de paiement des titres par cartes bancaires sur internet (TIPI)

**M. Pierre PARRAT 49: DEVELOPPEMENT DURABLE**

Conventions pour le recyclage des lampes et des Déchets d'Equipements Electriques et Electroniques liés à l'éclairage (DEEE Pro) entre la Ville de Perpignan et la société RECYLUM

**Mme Valérie CONS 50: FONCIER**

Lotissement Le Parc de la Pinède - Acquisition des espaces verts à la société Euro Immobilia Promotion

**Mme Valérie CONS 51: FONCIER**

Lotissement Le Domaine du Bois de Pins - Acquisition des espaces verts à la société Euro Immobilia Promotion

**Mme Valérie CONS 52: FONCIER**

Lotissement Les Jardins du Mas - Acquisition des voies et espaces verts à l'Association Syndicale du lotissement

**Mme Valérie CONS 53: FONCIER**

8, rue Terrus - Cession d'un immeuble à l'OPH PERPIGNAN MEDITERRANEE

**Mme Valérie CONS 54: FONCIER**

Canohès - Liaison électrique Baixas - Santa Llogaia

Convention de servitude avec Réseau de Transport d'Electricité (RTE)

**Mme Valérie CONS 55: FONCIER**

19, rue Jean Payra - Cession d'un immeuble à M. Daniel RIBEIRO

**Mme Valérie CONS 56: FONCIER**

Avenue de l'Aérodrome - Acquisition d'un terrain au Département des Pyrénées Orientales

**Mme Danièle PAGES 57: RESSOURCES HUMAINES**

Recrutement d'un directeur de la Culture

**Mme Danièle PAGES 58: RESSOURCES HUMAINES**

Modification du tableau des effectifs du personnel de la Ville de Perpignan

**Mme Danièle PAGES 59: RESSOURCES HUMAINES**

Assistants Maternelles - Modification du montant horaire du salaire de base

**Mme Danièle PAGES 60: RESSOURCES HUMAINES**

Echelon spécial catégorie C (hors filière technique)